

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	6,000円

浴室乾燥 温水洗浄便座 追焚バス シャツタ

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リピング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	22万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベニーレーンA		
物件所在地	東京都小平市学園東町3丁目		
交通	西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.38㎡	向き	南
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, キッチ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 77,000円 カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額総賃料の1%+800円		
備考	浴室乾燥 温水洗浄便座 追焚バス シャツター雨戸 宅配ボックス 駐輪場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.YB097165

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付