

FOR RENT

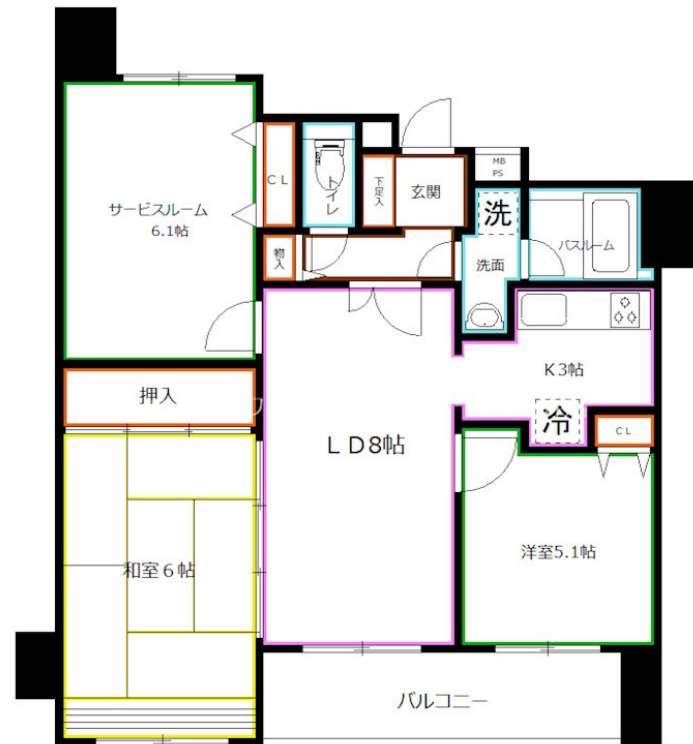
賃料	管理費等
240,000円	0円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズシティ武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市中町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩4分 中央線 東小金井駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(18.6畳) 洋室(8.1畳) 洋室(7.3畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	63.54㎡	向き	西
築年月	1988年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,グリル,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 抗菌施工:30,800円 [備考] ※退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の55%・引落手数料:総賃料の1%・更新保証料:10,000円/年		
備考	駅徒歩4分の分譲タイプマンションです☆最上階角部屋です☆バス・トイレ別☆オートロック☆分譲タイプ☆CATV☆エレベーター☆床暖房☆システムキッチン☆独立洗面台		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.YB097199

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付