

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 75,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, ワイドバルコニー, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                                                    |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                     | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 武蔵野ハイツ                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市吉祥寺本町2丁目                                                                       |      |     |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 徒歩5分<br>京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩19分                                                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) K(2畳)                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 29.7㎡                                                                                 | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1972年11月                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                            |      |     |
| 設備       | ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, テレビ, トイレ有, バス有,                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 26,400円<br>[備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担                                         |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月々: 1,200円                                                             |      |     |
| 備考       | お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.YB097203

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |