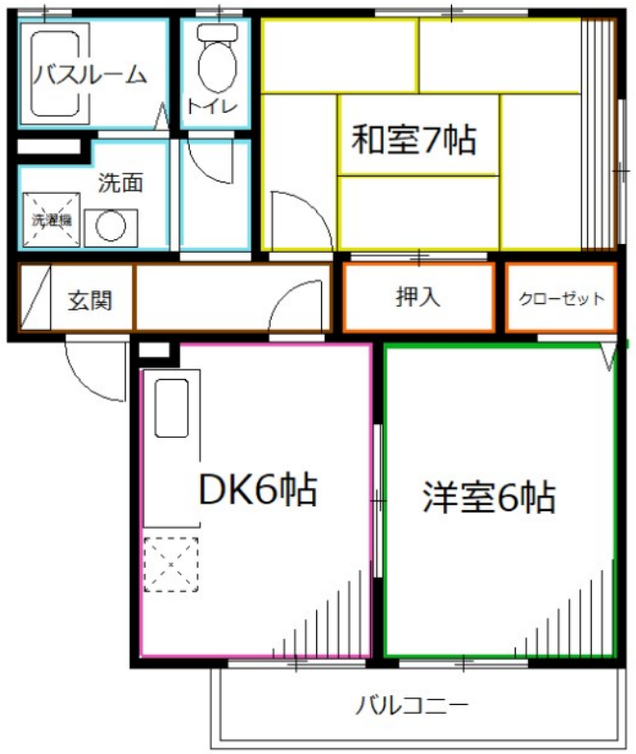
FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	5,000円

１フロア２住戸,２Ｆ以上,２面採光,３面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファミール学園		
物件所在地	東京都小平市学園東町		
交通	西武多摩湖線　一橋学園駅　徒歩15分 西武新宿線　小平駅　徒歩15分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(7畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.3㎡	向き	東
築年月	1997年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月1日予定
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,シャッ		
その他費用	[一時金]　クリーニング代：60,500円 [備考]　クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：35,000円・月額保証料：総賃料の1%+800円/月		
備考	☆３駅利用可能です☆エアコン２基☆ガスコンロ設置可☆浴室追い焚き機能☆温水洗浄便座☆洗髪洗面化粧台☆モニター付インターホン☆ＣＡＴＶ対応☆シャッター雨戸☆屋根付駐輪場☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日　No.YB097211

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町３丁目４－３　国分寺本町ビル２Ｆ
TEL:042-300-5455　FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：65974　物件管理コード：113593299114000082567 4

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。