

FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセル・ヴィラA		
物件所在地	東京都国分寺市東元町4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩19分 武蔵野線 北府中駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.99㎡	向き	南
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 消毒施工費用: 17,050円 [備考] ※退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回10,000円+賃料等の1%/月他(法人契約相談)		
備考	☆ハウスメーカー施工の耐震住宅です☆収納スペース豊富です☆ウォークインクローゼット☆照明☆エアコン☆カウンターシステムキッチン☆浴室追焚き機能☆浴室換気乾燥機☆TV付インターホン☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.YB097218

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付