

FOR RENT

賃料	管理費等
101,000円	4,000円

オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サーラ グラシオーザ		
物件所在地	東京都小金井市貫井北町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩14分 中央線 国分寺駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(8.6畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	34.91㎡	向き	南
築年月	2011年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,000円 [月次費用] 鍵セット費: 3,300円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 22,000円・月額保証料: 総賃料の2.2%または5.5% ベット可は2.5万/2.5%		
備考	築浅オートロック付マンションです ウォークインクローゼット ガス2口システムキッチン 浴室追焚き機能 浴室乾燥 ウォシュレット シャンプードレッサー T V付インターホン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.YB097253

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付