

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	10,000円

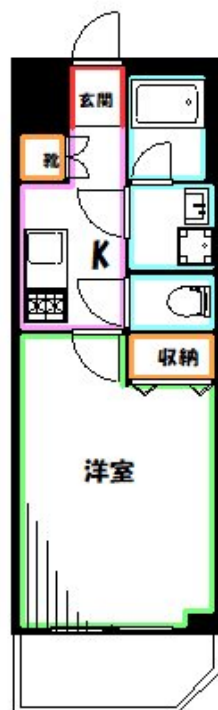
☆ペットご相談ください（小型犬・猫いずれか1匹

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MAXIV武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市本町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩5分 中央線 国分寺駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(1.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.65㎡	向き	西
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 文書作成料: 11,000円 鍵交換費用: 33,000円 安心サポート 24: 19,800円 [備考] ※ペット飼育時(小型犬・猫いずれか1匹): 敷金1ヶ月追加/※退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 口座振替手数料月額330円		
備考	☆ペットご相談ください(小型犬・猫いずれか1匹): 敷金1ヶ月追加☆インターネット無料です☆安心のオートロック付きです☆エレベーター☆宅配ボックス☆防犯カメラ☆エアコン☆ガス2口キッチン☆浴室乾燥機☆温水洗浄便座☆独立洗面台☆モニター付インターホン☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.YB097275

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付