

賃料	管理費等
145,000円	3,000円

契約金はクレジット決済利用可能 魅力的な立地の

2 F 以上,オートロック,ロフト,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Belle Lead ROYALE		
物件所在地	東京都小金井市東町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩11分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	50.51㎡	向き	西
築年月	2026年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	有(敷地内)		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,グリル,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 電子錠設定料: 8,800円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 要保証会社加入初回: 賃料相当額50% (最低保証料: 2万円) 毎月: 賃料相当額の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.YB097288

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付