

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレアード上水		
物件所在地	東京都小平市上水本町 3 丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩13分 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	59.01㎡	向き	東
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, B S, C A T V, C A T V 使用料不要, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 クリーニング費用: 110,000円 24時間住まいサポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (全保連) 初回賃料等の 5 0 % + (毎月) 口座振替手数料 3 3 0 円 + (1 年毎) 更新保証料		
備考	フリーレント 1 ヶ月有 インターネット無料 CATV約40ch無料 BS 3 口ガスシステムキッチン付新設 独立洗面化粧台新設 エアコン 室内洗濯機置き場 バストイレ別 シューズボックス インターホン 敷地内ゴミ置き場 1年未満短期解約違約金有 (賃料等の1ヶ月分)		

情報更新日2026年8月28日

No.YB097341

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社) 全日本不動産協会、(公社) 首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail : kokubunji@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付