

FOR RENT

賃料	管理費等
82,500円	3,000円

☆TVモニター付オートロック☆エアコン☆バス

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	MELDIA東小金井		
物件所在地	東京都小金井市緑町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩9分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.5畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	22.04㎡	向き	西
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] メンテナンス費用: 82,500円 安心サポート: 16,500円 書類作成費用: 5,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回賃料等の60%+ (毎月) 1,990円 (法人相談) 更新保証料・引落手数料・家		
備考	☆TVモニター付オートロック☆エアコン☆バス☆トイレ別☆ウォークインクローゼット☆室内洗濯機置場☆浴室換気乾燥機☆シャンプードレッサー☆2口IHシステムキッチン☆シューズボックス☆防犯カメラ☆宅配ボックス☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月16日

No.YB097351

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付