

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	3,000円

2面採光,角住戸,出窓,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルハウス貫井B棟		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩21分 中央線 国分寺駅 徒歩22分		
間取詳細	DK(7.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.5㎡	向き	東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月17日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 保険料: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料のみ: 1万円 その他プラン有り (法人相談可)		
備考	バストイレ別 システムキッチン 浴室追い焚き 水洗トイレ 室内洗濯機置き場 独立洗面台 エアコン オールフローリング TVモニターフォン ウォシュレット		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月1日

No.YB097369

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付