

FOR RENT

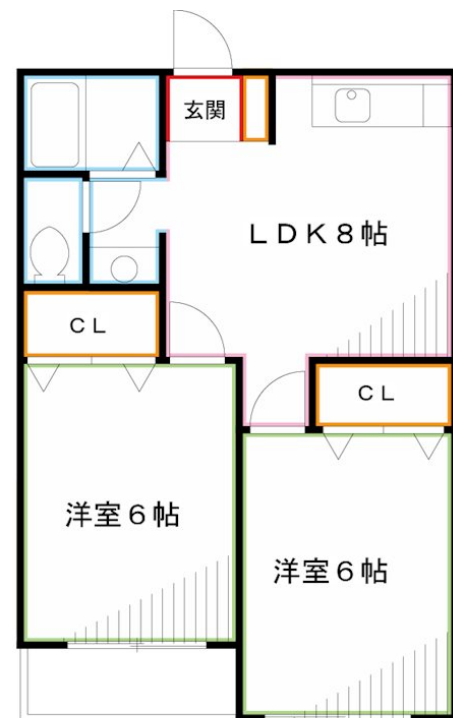
賃料	管理費等
107,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 振り分け, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	小川マンション		
物件所在地	東京都小金井市前原町 4 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩12分 中央線 国分寺駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	42.26㎡	向き	南
築年月	1978年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13000円/月～ 駐輪場		
設備	インターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 66,000円 [備考] ペット飼育時 賃料5000円アップ		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 賃料総額50%～		
備考	エアコン☆洋室フローリング☆各室収納☆バストイレ別☆浴室追焚き機能☆独立洗面化粧台☆南向き☆駐車場あり☆		

情報更新日2026年9月10日

No.YB097372

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail : kokubunji@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付