

FOR RENT

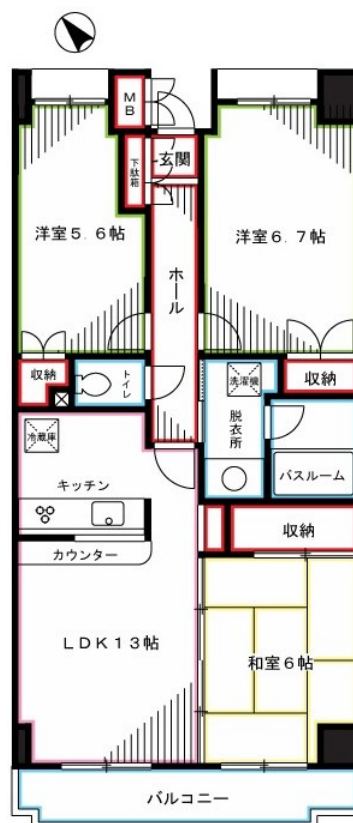
賃料	管理費等
112,000円	10,000円

2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小平市回田町		
交通	中央線 武蔵小金井駅 バス16分 回田町 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(13畳) 和室(6畳) 洋室(5.6畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	65.5㎡	向き	東
築年月	1997年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の60%+ (毎月) 賃料等の0.7%+更新保証料 (1年毎) 10,000円 (法人		
備考	☆エアコン☆室内洗濯機置き場☆3口ガスシステムキッチン☆グリル付き☆バストイレ別☆追い焚き☆独立洗面所☆シャブードレッサー☆角部屋☆シューズボックス☆インターホン☆オートロック☆エレベーター☆駐輪場☆フレッツ光☆C A T V☆敷地内ゴミ置き場☆カウンターキッチン☆全居室収納☆宅配ボックス☆防犯カメラ☆※1年未満短期解約違約金有 (賃料1ヶ月分) ※		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.YB097397

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付