

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

☆敷金ゼロ☆宅配ボックス☆駐輪場☆

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミレーニア		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩15分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩22分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	24.8㎡	向き	南
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 害虫防除施工費:22,000円 鍵交換費用:27,500円 [月次費用] 24時間安心サポート:2,750円 [備考] ※退去時のクリーニング費用60,500円/※2年未満の解約の場合総賃料の1ヵ月分、1年未満の解約の場合総賃料の2ヵ月分の違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額80% 更新料1年毎10000円 月額保証料864円		
備考	☆追焚バス☆浴室乾燥☆室内物干し☆モニターホン☆温水洗浄便座☆東経大学生さんおすすめ☆2年未満の解約の場合総賃料の1ヵ月分、1年未満の解約の場合総賃料の2ヵ月分の違約金あり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.YB097409

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付