

FOR RENT

賃料	管理費等
95,500円	10,000円

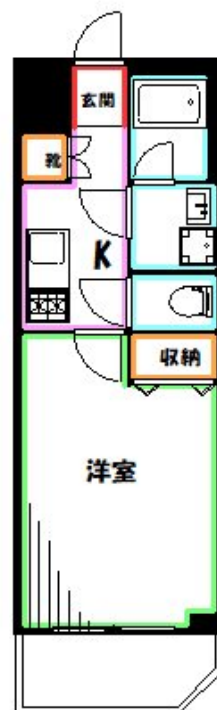
駅まで5分のペット可マンション ダブルロック・

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,最上階,南面バルコニー,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MAX I V 武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市本町 5 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩5分 中央線 国分寺駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(1.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.65㎡	向き	南
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュー		
その他費用	[一時金] 文書作成料: 11,000円 鍵交換: 33,000円 24h サポート: 19,800円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(49,500円) 1年未満の退去で1ヵ月分の違約金		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月2%		
備考	ペット飼育可 モニター付きインターホン 2口ガスキッチン システムキッチン 独立洗面台 浴室乾燥暖房機 エアコン 宅配ボックス インターネット無料 エレベーター 敷地内ゴミ置場(24時間ゴミ捨て可能) 駐輪場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.YB097452

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付