

FOR RENT

賃料	管理費等
73,500円	2,900円

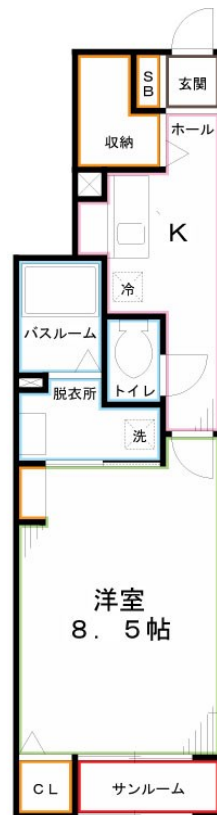
住みやすい住宅環境です♪サンルームで雨の日も

サンルーム,ダブルロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Fraise Coco I		
物件所在地	東京都小平市小川町1丁目		
交通	西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩8分 武蔵野線 新小平駅 徒歩19分		
間取詳細	K(2.3畳) 洋室(8.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	2018年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] クリーニング代:50,000円 鍵セット費:3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回22,000円+賃料等の2.2%又は5.5%/月		
備考	※反転タイプになります☆駅徒歩圏の新築です☆防犯カメラ☆エアコン☆ガス2口グリル付キッチン☆浴室追焚き機能☆浴室乾燥機☆24時間換気システム☆ウォシュレット☆シャンプードレッサー☆室内物干し器具☆T V付インターホン☆シャッター雨戸☆サンルーム☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月1日

No.YB097482

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付