

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	8,000円

便利なインターホン/追い焚き風呂/洗濯機置場が設

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	11.5万円	礼金	11.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンフォーレ小平		
物件所在地	東京都小平市美園町 1 丁目		
交通	西武新宿線 小平駅 徒歩7分 西武多摩湖線 青梅街道駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	64.08㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, ネ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 利用必須レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月25日

No.YB097503

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付