

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 84,000円 | 10,000円 |

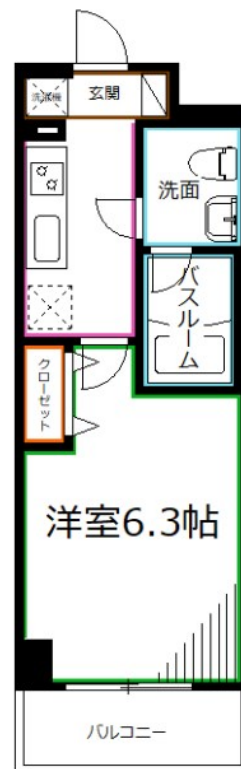
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



|          |                                                     |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-------------|
| 間取り      | 1K                                                  |      |             |
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                     |      |             |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市泉町 3 丁目                                      |      |             |
| 交通       | 武蔵野線 西国分寺駅 徒歩6分<br>中央線 国分寺駅 徒歩20分                   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) K(2畳)                                      |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 5階                                     |      |             |
| 専有面積     | 21.02㎡                                              | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2007年10月                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 2026年10月16日 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                 |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン |      |             |
| その他費用    | [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、総賃料の1ヵ月分の違約金あり  |      |             |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                    |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の40% 継続保証料10,000円/年 口座手数料550円/月          |      |             |
| 備考       | 宅配ボックス 浴室乾燥 システムK ネット対応 防犯カメラ オートロック 駐輪場            |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月1日

No.YB097515

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |