

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	10,000円

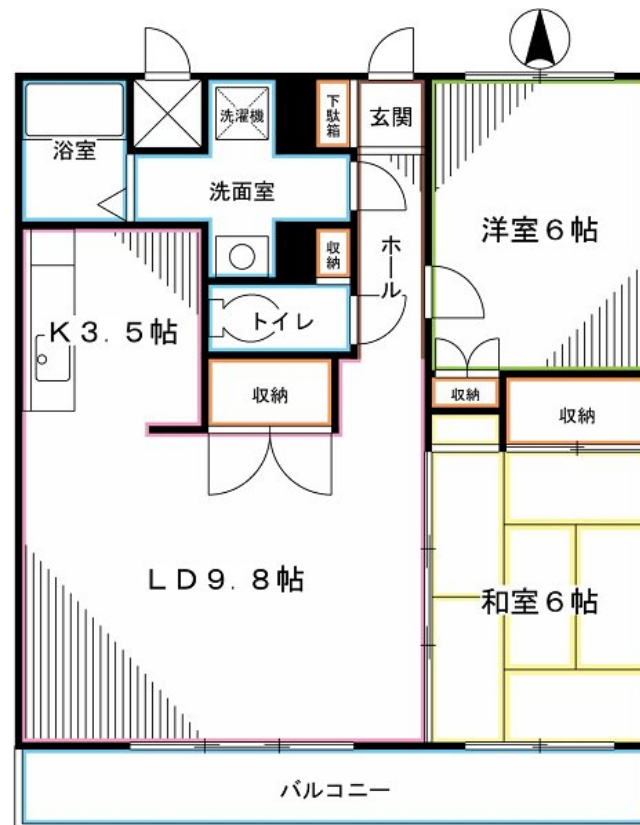
☆オートロック☆エアコン☆バストイレ別☆エレ

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドール橋学園II		
物件所在地	東京都小平市喜平町1丁目		
交通	西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩9分 中央線 国分寺駅 徒歩28分		
間取詳細	LD(13.3畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	60.71㎡	向き	南
築年月	2003年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,システムキッチン,シャワ		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌施工費:27,500円 鍵交換費用:27,500円 [月次費用] 保険料:960円 安心サポート料:1,870円 JF事務手数料:440円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約の場合、総賃料の1ヵ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料合計60%、更新保証料:10,000円/年(法人相談)他プラン有り		
備考	☆オートロック☆エアコン☆バストイレ別☆エレベーター☆防犯カメラ☆シューズボックス☆敷地内ゴミ置き場☆全居室収納☆駐輪場☆独立洗面台☆		

情報更新日2026年8月30日

No.YB097532

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付