

賃料	管理費等
230,000円	0円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 全室2面採光, 全室南向き, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	学園西町戸建		
物件所在地	東京都小平市学園西町2丁目		
交通	西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩8分 西武多摩湖線 青梅街道駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(14.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 階		
専有面積	77.68㎡	向き	南
築年月	2027年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2027年1月上旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン4台, エアコン全室, オートバス, カ		
その他費用	[一時金] ホームマイスター24: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 株式会社Casa 【初回保証料】総賃料の50%(下限2万円) 【月額保証料】総賃料の1.2%(下限700)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月31日

No.YB097631

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付