

賃料	管理費等
274,000円	15,000円

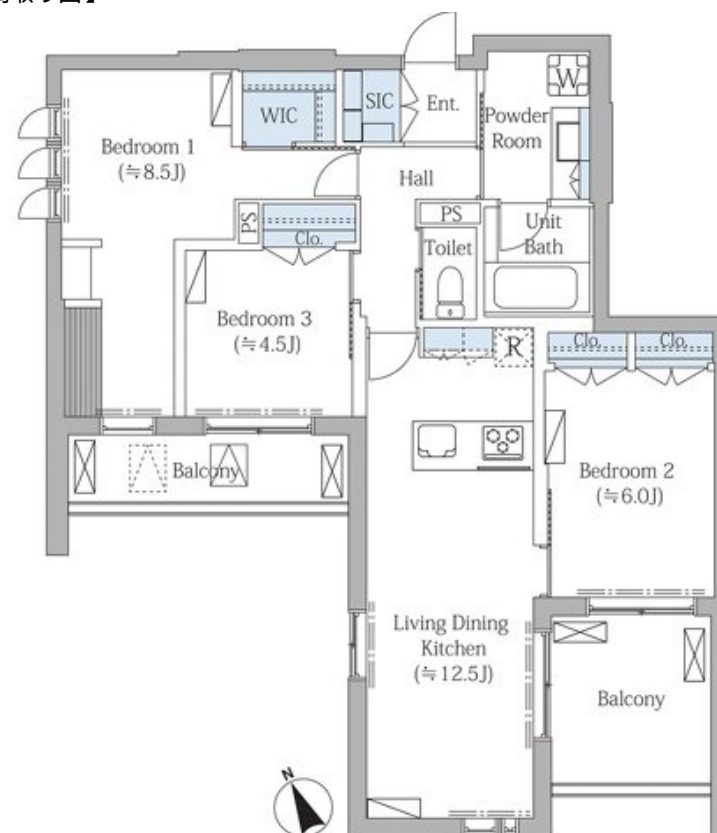
お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サクラガーデン武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市本町2丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩5分 中央線 東小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳) 洋室(8.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート4階建2階		
専有面積	76.04㎡	向き	
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月1日予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B,S,T,Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[備考] 駐輪場使用(ステッカー代1100円)		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 利用必須初回保証委託料:月額賃料等の50%、2年目以降:9,600円/年		
備考	【楽しくお部屋探しを!】をモットーにお客様に笑顔で帰っていただけるようスタッフ一同サービスを提供させていただきます お問い合わせは 国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店へ042-300-5455		

情報更新日2026年9月1日

No.YB097659

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付