

FOR RENT

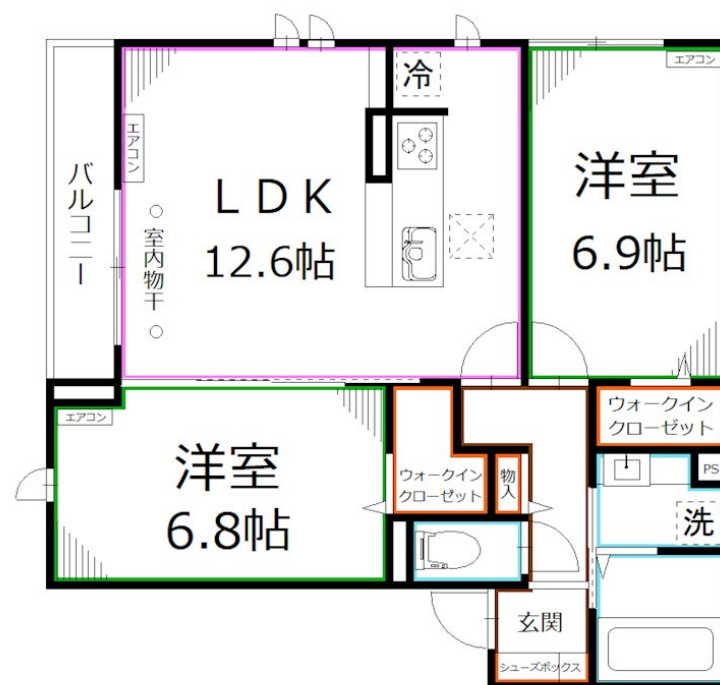
賃料	管理費等
225,000円	93,500円

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,カードキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	35.2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Brezza国立		
物件所在地	東京都国立市東1丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩5分 南武線 谷保駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6.9畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	60.53㎡	向き	西
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 88,000円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円・月額保証料: 総賃料の1%+800円/月		
備考	オートロック TVモニターホン システムキッチン 独立洗面台 追焚き機能 浴室乾燥機 温水洗浄便座 エアコン(3基) ウォークインクローゼット 宅配ボックス 防犯カメラ 嬉しい設備が揃っております		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月3日

No.YB097670

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付