

FOR RENT

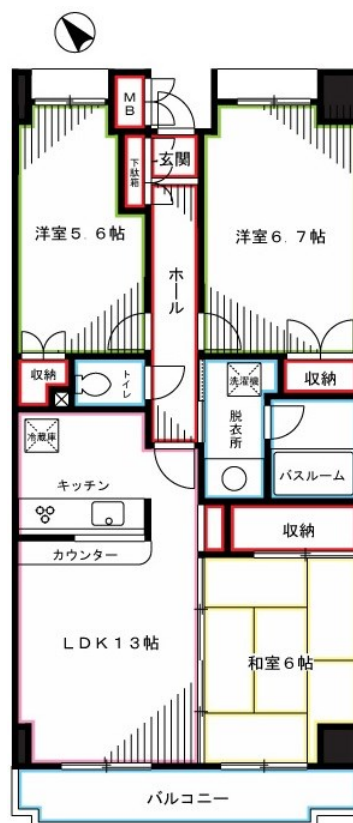
賃料	管理費等
110,000円	10,000円

2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィネ武蔵野		
物件所在地	東京都小平市回田町		
交通	中央線 武蔵小金井駅 バス16分 回田町 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(13畳) 和室(6畳) 洋室(5.6畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	65.5㎡	向き	東
築年月	1997年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月上旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の60% + (毎月) 賃料等の0.7% + 更新保証料(1年毎) 10,000円(法人)		
備考	エアコン 室内洗濯機置き場 3口ガスシステムキッチングリル付き バストイレ別 追い焚き 独立洗面所 シャンプードレッサー 角部屋 シューズボックス インターホン オートロック エレベーター 駐輪場 フレッツ光 C A T V 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン 全居室収納 宅配ボックス 防犯カメラ 1年未満短期解約違約金有(賃料1ヶ月分)		

情報更新日2026年9月3日

No.YB097688

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付