

FOR RENT

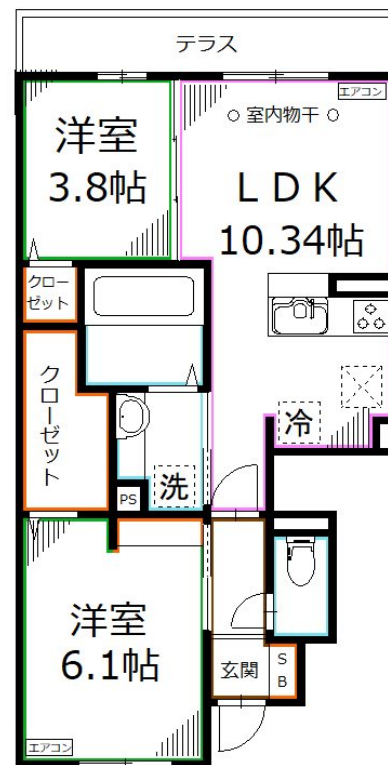
賃料	管理費等
175,000円	6,000円

2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市本町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩8分 中央線 国分寺駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(10.34畳) 洋室(3.8畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.92㎡	向き	
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月17日
駐車場	有(敷地内) 17600円/月〜 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 高齢者相談		
保証会社	必須 初回35,000円+ (毎月) 賃料等の1%+800円 (法人相談)		
備考	☆インターネット無料(D.U-NET) ☆ペット相談可(室内飼育のみで小型犬もしくは猫のいずれから2匹まで) ☆ZEH-M仕様賃貸住宅☆24h換気設備再生可能エネルギー設備☆PCS設備☆LED照明(居室以外) ☆ZEH-M外皮設備☆高効率エアコン☆高効率給湯器☆ALSOK☆ウォシュレット☆TVモニター付きインターホン☆浴室換気乾燥機☆シャッター雨戸☆追い焚き☆室内物干し☆床下収納☆BS☆CATV☆居室照明☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月6日

No.YB097699

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付