

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	3,300円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2 × 4 工法, 閑静な住宅街, 始発駅, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルトゥメゾン		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 バス15分 貫井南1丁目 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	51.67㎡	向き	南
築年月	2000年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ハウスメーカー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 90,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート代: 1,980円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 25,000円・月額保証料: 総賃料の2.5% (法人契約相談)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月3日

No.YB097709

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付