

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	5,000円

☆お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国分寺市光町3丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩16分 南武線 西国立駅 徒歩34分		
間取詳細	DK(9.1畳) 洋室(5.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(7.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	81.57㎡	向き	東
築年月	1999年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ, CATV, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担※1年未満の解約1ヵ月分相当の違約金有り		
入居諸条件	二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 (全保連) 必須 Casa・日本セーフティー・全保連初回保証料: 賃料総額の50%、2年目以降10,000円〜/年GTN初回保証料: 賃料総額の70%、月額1,000円※別途口座振替手数料550円/月		
備考	☆お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月3日

No.YB097711

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付