

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	5,000円

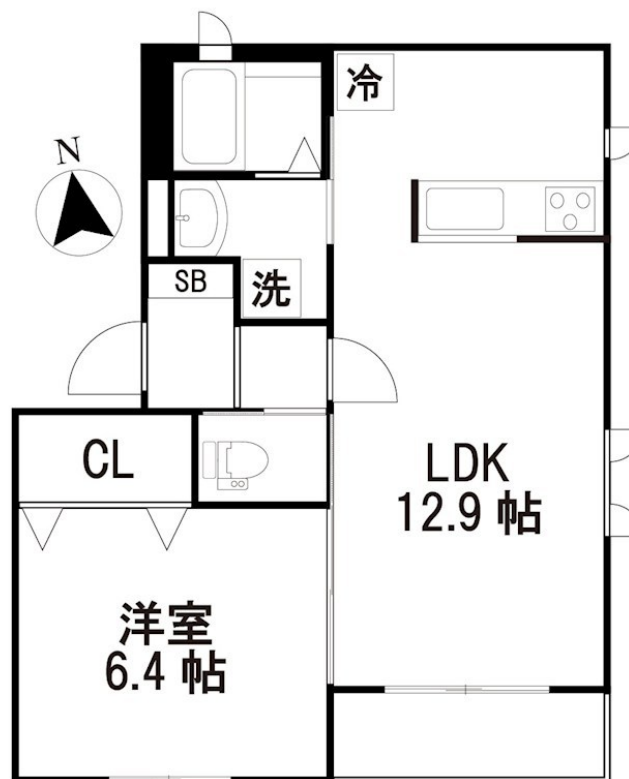
西武新宿線 花小金井駅まで徒歩13分。便利なネッ

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン花小金井A		
物件所在地	東京都小平市花小金井5丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～		
設備	3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンタ		
その他費用	[備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 必須 Casa・日本セーフティー・全保連初回保証料:賃料総額の50%、2年目以降10,000円～/年GTN初回保証料:賃料総額の70%、月額1,000円※別途口座振替手数料550円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月3日

No.YB097712

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付