

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,600円

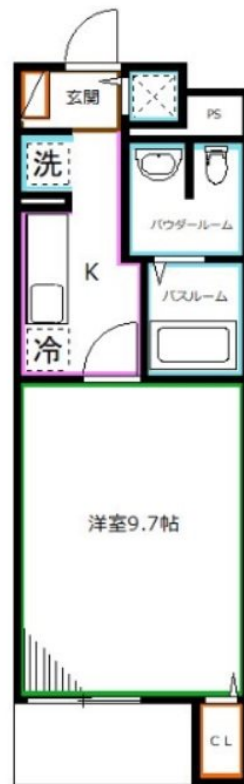
☆駅前の便利なマンションです☆オートロック&

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルブルース		
物件所在地	東京都小平市学園西町2丁目		
交通	西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩3分 武蔵野線 新小平駅 徒歩19分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(9.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	31.77㎡	向き	南
築年月	2016年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オー		
その他費用	[一時金] クリーニング代:50,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] ruumサポート:1,980円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回22,000円+賃料等の2.2%または5.5%/月(法人相談)		
備考	☆駅前☆オール電化☆エアコン☆IHシステムキッチン☆浴室追焚き機能☆浴室乾燥☆ウォシュレット☆24時間換気システム☆シャブードレッサー☆室内物干し器具☆TV付インターホン☆CATV☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月4日

No.YB097717

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付