

FOR RENT

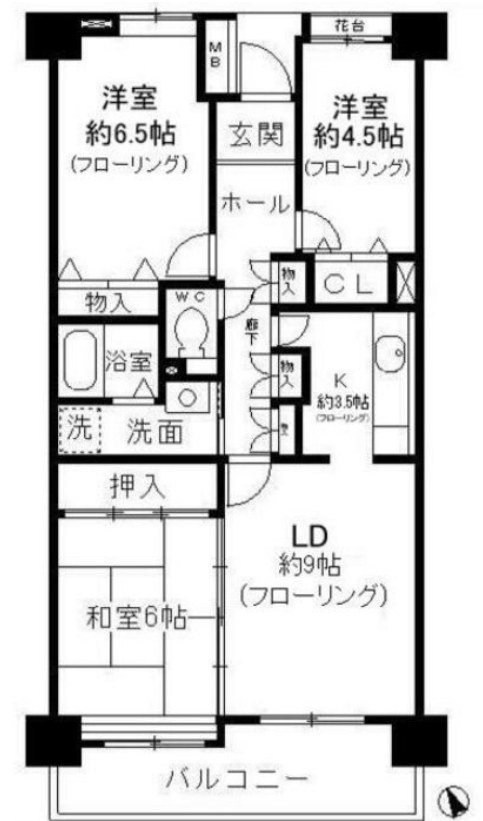
賃料	管理費等
145,000円	7,000円

2 F 以上,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポレート小金井梶野通り 1号棟		
物件所在地	東京都小金井市梶野町 3 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩14分 西武新宿線 田無駅 徒歩33分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6.5畳) LD(9畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	76.82㎡	向き	南西
築年月	1996年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, ネット専		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 性別不問		
保証会社	必須 初回賃料等の60% + (毎月) 賃料等の1% (法人相談)		
備考	J:COMインマイルーム対応(別途契約) 楽器相談可(アップライトピアノのみ) 南向きで陽当たり良好 エアコン バストイレ別 ウォシュレット室内洗濯機置き場 追い焚き TVモニター付きインターホン エレベーター インターネット光回線 独立洗面台 駐輪場(2台) 敷地内ゴミ置き場 近隣駐車場紹介可		

情報更新日2026年9月5日

No.YB097743

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付