

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,000円

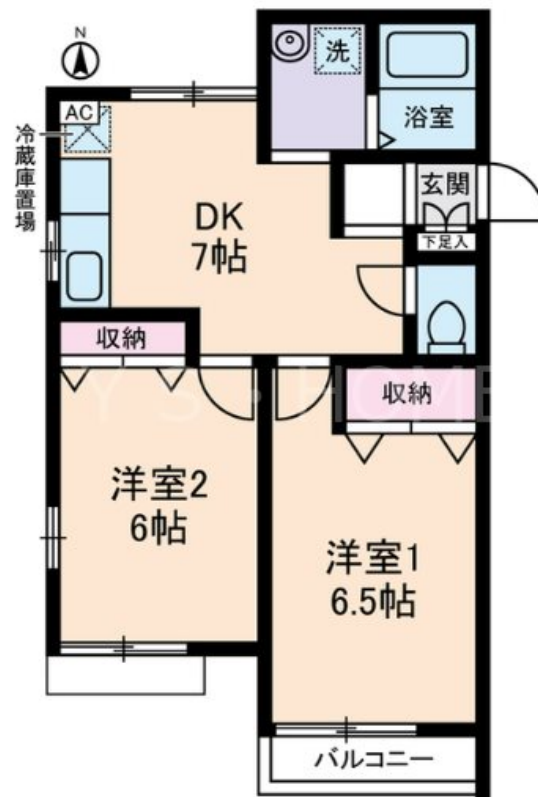
☆オートロック付き☆安心してお住まいだけ

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マロクラッセE棟		
物件所在地	東京都小平市上水南町3丁目		
交通	中央線 国分寺駅 バス8分 文化学園大学 バス停徒歩1分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.71㎡	向き	南
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月30日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼット, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 除菌消臭代: 17,600円 [備考] ※1年未満の解約の場合、違約金1ヵ月分あり/※退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回50%、月2%		
備考	☆オートロック☆エアコン☆フローリング☆駐輪場☆ガスキッチン☆収納☆バルコニー☆敷地内駐車場あり☆独立洗面☆脱衣所☆目の前に公園があり住環境バッチリです☆※1年未満の解約の場合、違約金1ヵ月分あり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月10日

No.YB097777

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付