

FOR RENT

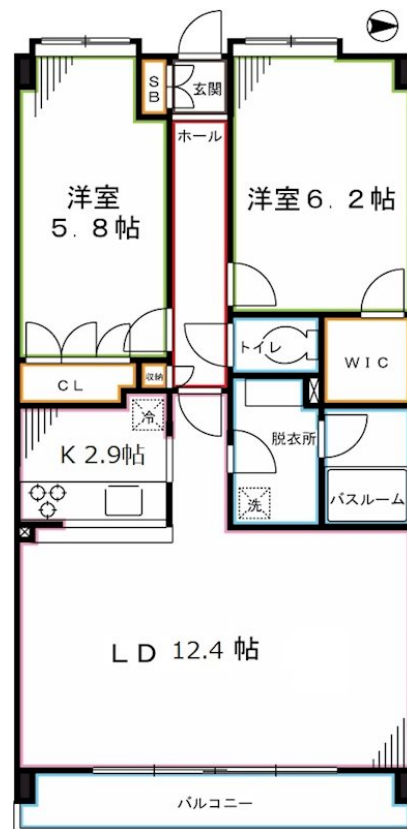
賃料	管理費等
174,000円	15,000円

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,出窓,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ANESIS KAPPA DUO (アネシス カッパ デュオ)		
物件所在地	東京都小金井市本町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 東小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(5.8畳) LD(12.4畳) K(2.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60㎡	向き	東
築年月	2002年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月31日
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約の場合、1ヵ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)口座振替手数料110円+(2年目以降1年毎)更新保証料1万円		
備考	エアコン バストイレ別 追い焚き 独立洗面化粧台 BS CATV 3口ガスシステムキッチン付 付 付 カウンターキッチン ウォークインクローゼット TVモニター付きオートロック 管理人巡回 宅配ボックス エレベーター 敷地内ゴミ置き場 駐輪場(2台) 室内洗濯機置き場 シューズボックス シャンプードレッサー TVモニター付きインターホン		

情報更新日2026年9月10日

No.YB097792

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付