

FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	6,000円

追焚バス 浴室乾燥 システムK エアコン 温

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャン・ド・フルール		
物件所在地	東京都小金井市梶野町1丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩7分 中央線 武蔵境駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45.2㎡	向き	南
築年月	2018年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月30日
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, オートバス, カウンターキ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料等総額の1%+800円		
備考	追焚バス 浴室乾燥 システムK エアコン 温水洗浄便座 ハウスメーカ ー施工 敷地内駐車場		

情報更新日2026年9月11日

No.YB097822

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付