

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 100,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                           |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                              | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エテルノ小金井                                                                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小金井市前原町 4 丁目                                                                                                |      |     |
| 交通       | 中央線 武蔵小金井駅 徒歩12分<br>西武多摩川線 新小金井駅 徒歩31分                                                                         |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(8畳)                                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 52.99㎡                                                                                                         | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2013年1月                                                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場                                                                                          |      |     |
| 設備       | 3 口以上コンロ, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン                                                     |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                                                                        |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                       |      |     |
| 保証会社     |                                                                                                                |      |     |
| 備考       | 駅徒歩圏の築浅です 防犯シャッター ウォークインクローゼットあり エアコン 2 基 ガス 3 口カウンターシステムキッチン 浴室追焚き機能 ウォシュレット シャンブードレッサー TV 付インターホン 光インターネット対応 |      |     |

情報更新日2026年9月11日

No.YB097826

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |