

# FOR RENT

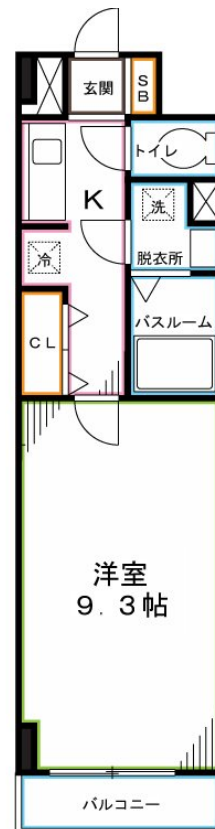
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 5,800円 |

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                      |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                       | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サン・ルーチェ                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小平市上水本町2丁目                                                           |      |     |
| 交通       | 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩15分<br>西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩15分                                 |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(9.3畳)                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                         |      |     |
| 専有面積     | 30.28㎡                                                                  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2018年9月                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                                  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シュ               |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 70,000円<br>[月次費用] ruumサポート: 1,980円<br>[備考] クリーニング費用は借主負担 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可                                                 |      |     |
| 保証会社     | 可 初回22,000円 + 賃料等の2.2%+5.5%                                             |      |     |
| 備考       |                                                                         |      |     |

情報更新日2026年9月12日

No.YB097849

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |