

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 82,000円 | 20,000円 |

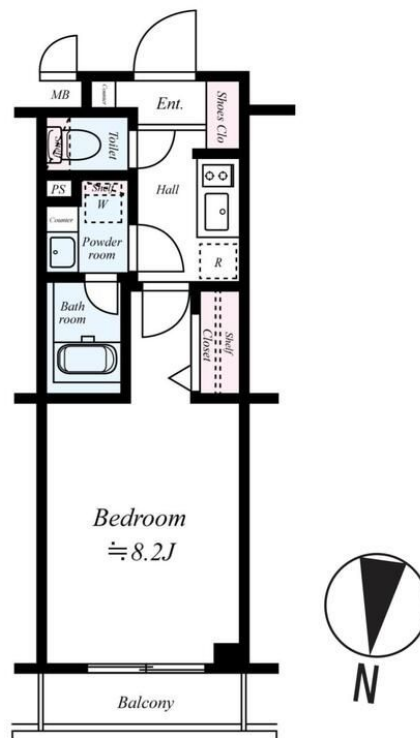
## 1K 25.51㎡ 2 F 以上/敷地内ゴミ置き場/分譲タイ

オートロック,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ARCOBALENO BUBAIGAWARA                             |      |    |
| 物件所在地    | 東京都府中市分梅町 2 丁目                                     |      |    |
| 交通       | 南武線 分倍河原駅 徒歩7分<br>京王線 分倍河原駅 徒歩7分                   |      |    |
| 間取詳細     |                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                    |      |    |
| 専有面積     | 25.51㎡                                             | 向き   | 北  |
| 築年月      | 2026年5月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                    |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,システムキッチン,シューズボックス,ネット専用 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート代: 16,500円<br>[備考] クリーニング費用は借主負担     |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 利用必須初回保証料:総賃料の100%~(年間保証料:15,000円)引落手数料:330円/月  |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

情報更新日2026年9月13日

No.YB097853

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |