

# FOR RENT

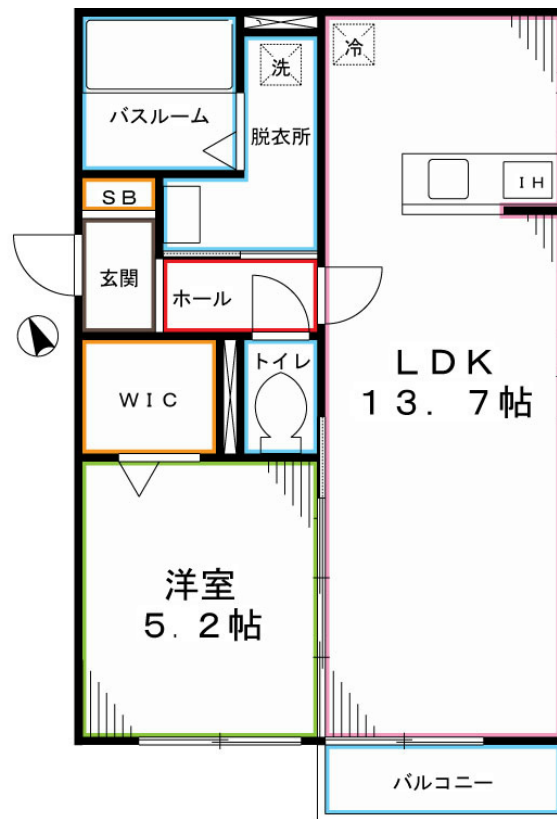
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 7,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                |      |      |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                                   | 礼金   | 18万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                   | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                                                |      |      |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |      |
| 物件所在地    | 東京都小平市上水新町 1 丁目                                                                                     |      |      |
| 交通       | 中央線 立川駅 バス12分 小川橋 バス停徒歩1分<br>西武拝島線 東大和市駅 徒歩10分                                                      |      |      |
| 間取詳細     | LDK(13.7畳) 洋室(5.2畳)                                                                                 |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                         |      |      |
| 専有面積     | 45.4㎡                                                                                               | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2009年3月                                                                                             | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     |                                                                                                     | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10800円/月 ~ 駐輪場                                                                               |      |      |
| 設備       | IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, シ                                             |      |      |
| その他費用    | [一時金] カードキー発行料: 16,500円 クリーニング代: 60,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                                   |      |      |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                                                             |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料1%+800円                                                                      |      |      |
| 備考       | 大手ハウスメーカー施工です オートロック エアコン IHカウンターシステムキッチン 浴室追焚き機能 浴室換気乾燥機 ウォシュレット シャンブードレッサー 室内洗濯機置き場 TV付インターホン 駐輪場 |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月13日

No.YB097858

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |