

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アセットコート貫井北町 B棟		
物件所在地	東京都小金井市貫井北町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩22分 中央線 国分寺駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	50.01㎡	向き	
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月5日
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B,S,T,Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:77,000円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池:2,750円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回35,000円、月々総賃料の1%+800円		
備考	ZEH仕様 ペット飼育可能 セキュリティ付き エアコン モニター付きインターホン カウンターキッチン 浴室乾燥機 温水洗浄暖房便座 追い炊き機能 独立洗面台		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月15日

No.YB097901

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付