

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

2面採光,ダブルロック,モニタ付オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・NEXT		
物件所在地	東京都小金井市緑町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩10分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(12.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	32.6㎡	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月3日
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 消臭抗菌・害虫駆除: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50%、月額2%		
備考	オートロック付きマンション。徒歩圏内で閑静な住宅街。システムキッチンでお料理できます。コンビニ至近で便利な生活。広めの居住空間確保しました。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月17日

No.YB097926

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付