

FOR RENT

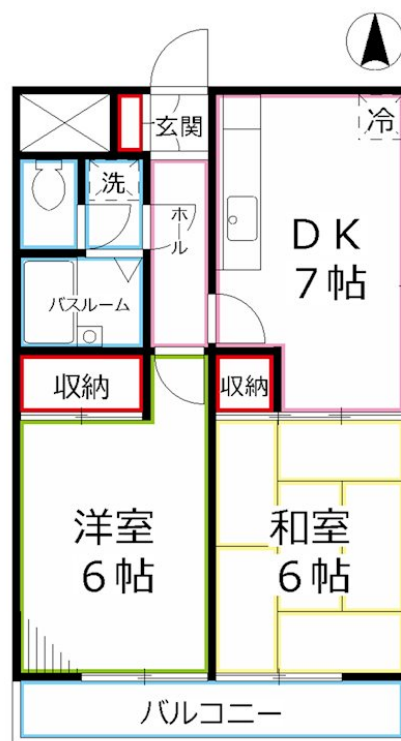
賃料	管理費等
95,000円	7,000円

2面採光,玄関ホール,振り分け,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	陽光台マンション		
物件所在地	東京都国分寺市南町2丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩6分 中央線 西国分寺駅 徒歩26分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	44㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月上旬
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	A D S L, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット専用		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回50%、継続保証料1万円/年毎		
備考	駅徒歩6分 日当たり バストイレ別 独立洗面台 洗面室 室内洗濯機 ガスコンロ設置可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月17日

No.YB097934

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付