

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	7,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 玄関ホール 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	18万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンヒルズ C		
物件所在地	東京都小平市小川町 2 丁目		
交通	武蔵野線 新小平駅 徒歩11分 西武多摩湖線 青梅街道駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.99㎡	向き	西
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10800円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 継続保証料: 800円+1%		
備考	エアコン 追い焚き B S アンテナ C A T V 駐輪場 システムキッチン バストイレ別 室内洗濯機置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月18日

No.YB097957

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付