

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 138,000円 | 0円   |

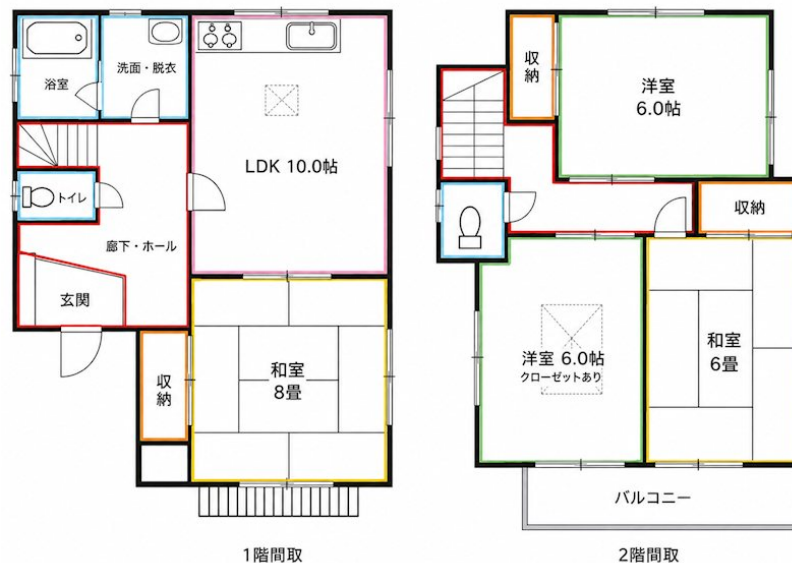
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,全室2面採光,東南角住戸,南西角住戸,南庭,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 4LDK                                                                            |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 杉田貸家                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市並木町3丁目                                                                   |      |     |
| 交通       | 中央線 国立駅 徒歩27分<br>西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩29分                                              |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 和室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                            |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 85.45㎡                                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1991年5月                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                                                       |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,グルニエ,クローゼット,システムキ                              |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時清掃費用は借主負担                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                |      |     |
| 保証会社     | 可 保証料有                                                                          |      |     |
| 備考       | お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月19日

No.YB097991

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |