

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,000円

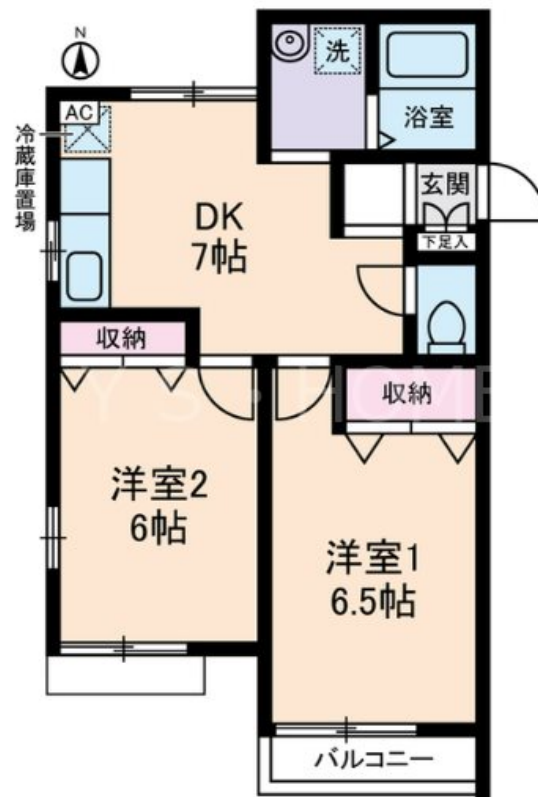
オートロック付き 安心してお住まいいただけます

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マロクラッセE棟		
物件所在地	東京都小平市上水南町 3 丁目		
交通	中央線 国分寺駅 バス8分 文化学園大学 バス停徒歩1分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.71㎡	向き	南
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月30日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼット, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 除菌消臭代: 17,600円 [備考] 1 年未満の解約の場合、違約金 1 ヶ月分あり/ 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回50%、月2%		
備考	オートロック エアコン フローリング 駐輪場 ガスキッチン 収納 バルコニー 敷地内駐車場あり 独立洗面 脱衣所 目の前に公園があり住環境バッチリです 1 年未満の解約の場合、違約金 1 ヶ月分あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月19日

No.YB098012

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付