

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	0円

追い焚き風呂が魅力のステキな戸建ですよ。ガス

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	学園東町戸建		
物件所在地	東京都小平市学園東町2丁目		
交通	西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩8分 西武多摩湖線 青梅街道駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.2畳) 洋室(7.6畳) LDK(1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	101.24㎡	向き	南
築年月	2018年4月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	2026年9月21日
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 [月次費用] リオサボプラス加入料(月額): 2,500円 [備考] 駐車場登録料 1台(利用時のみ)11,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 その他保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月19日

No.YB098030

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付