

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	7,000円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小平市上水南町4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩22分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	60.55㎡	向き	南
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月25日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 88,000円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円・月額保証料: 総賃料の1%+800円/月		
備考	広いお風呂が です エアコン2基 ガス2口システムキッチン 浴室追焚き機能 ウォシュレット シャンブードレッサー 室内物干し器具 TV付インターホン シャッター雨戸 CATV対応 国分寺駅・武蔵小金井駅までバス便もあります		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月19日

No.YB098050

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付