

賃料	管理費等
181,000円	6,000円

2 F 以上,オートロック,カードキー,サンルーム,最上階,陽当たり良好,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フルーリア国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市東恋ヶ窪 2 丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩13分 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(4畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	51.83㎡	向き	
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17000円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 77,000円 鍵交換費用: 16,500円 [備考] ICカード電池(初回)2,750円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月19日

No.YB098060

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付