

賃料	管理費等
159,000円	5,000円

2F以上、角住戸、玄関ホール、最上階、振り分け、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス、平置駐車場、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市前原町2丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩20分 中央線 東小金井駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.88㎡	向き	南
築年月	2026年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、TVインターホン、インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、エアコン全室、カ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート：1,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料総額50% 月額1.2%		
備考	各部屋収納、しかも容量大。エアコン完備で快適生活。システムキッチン。追炊き。浴室乾燥。洗浄便座。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月19日

No.YB098081

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付