

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 112,000円 | 6,000円 |

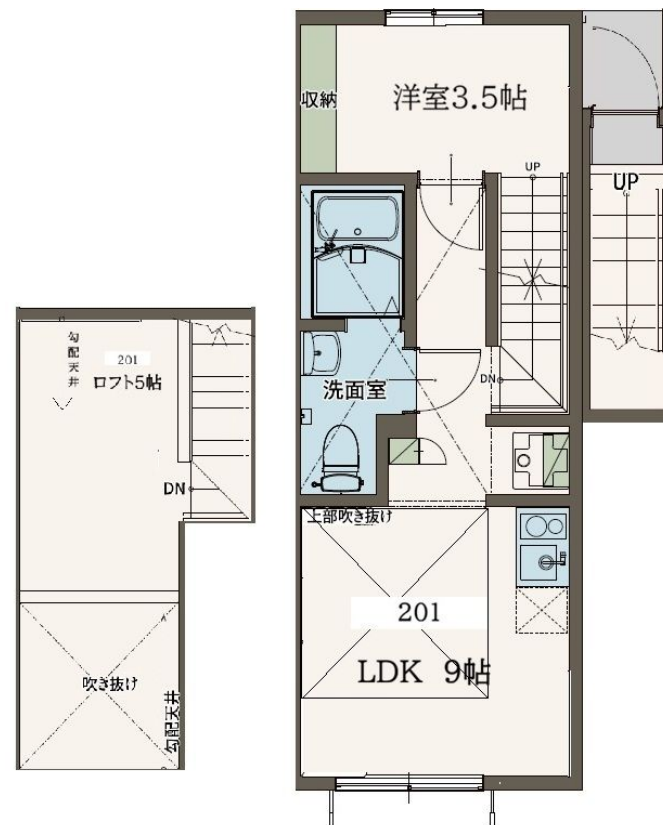
## 新築/木造 魅力的な物件の紹介です。室内洗濯機置

2 F 以上,ダブルロック,ディンプルキー,ロフト,角住戸,最上階,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                     |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 間取り      | 1LDK                                                                                |      |             |
| 敷金       | 無                                                                                   | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -<br>-                                                                              | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                                |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                     |      |             |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市日吉町 1 丁目                                                                     |      |             |
| 交通       | 中央線 西国分寺駅 徒歩10分<br>西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩14分                                                |      |             |
| 間取詳細     |                                                                                     |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                           |      |             |
| 専有面積     | 30.12㎡                                                                              | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2026年9月                                                                             | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                   | 入居時期 | 2026年10月24日 |
| 駐車場      |                                                                                     |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,                             |      |             |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料: 2,000円 クリーニング費用: 65,000円<br>[月次費用] 町会費: 2,000円<br>[備考] クリーニング費用は借主負担 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                     |      |             |
| 保証会社     | 必須 利用必須【初回】月額総支払の50%【月額】月額総支払の1.5%【更新】10,000円/年 家賃の支払にはライフカードを作成頂きます。               |      |             |
| 備考       |                                                                                     |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月19日

No.YB098123

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |