

# FOR RENT

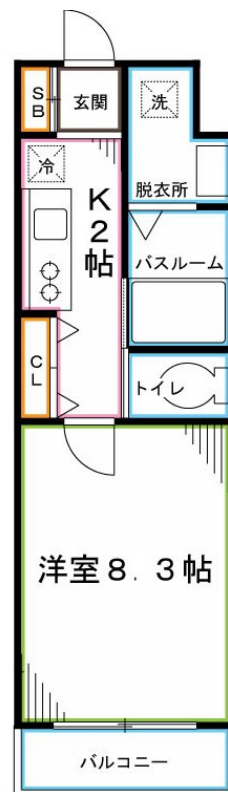
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,モニタ付オートロック,最上階,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                 |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 4.2万円                                                              | 礼金   | 12.6万円     |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                  | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション                                                              |      |            |
| 建物名・部屋番号 | カーサ カーロ                                                            |      |            |
| 物件所在地    | 東京都小金井市緑町 5 丁目                                                     |      |            |
| 交通       | 中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分<br>中央線 東小金井駅 徒歩14分                                |      |            |
| 間取詳細     | K(2.5畳) 洋室(8.3畳)                                                   |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                    |      |            |
| 専有面積     | 25.37㎡                                                             | 向き   | 西          |
| 築年月      | 2011年10月                                                           | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                  | 入居時期 | 2026年11月5日 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シューズ     |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 19,800円<br>[月次費用] 保険料: 900円<br>[備考] 退去時クリーニング費用借主負担    |      |            |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                                   |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 10,000円のみ 他プランも有り                                        |      |            |
| 備考       | バストイレ別 システムキッチン 室内洗濯機置き場 独立洗面台 エアコン フローリング オートロック エレベーター TVインターフォン |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月22日

No.YB098354

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |