

FOR RENT

賃料	管理費等
139,500円	6,000円

オートロック ホームセキュリティシステム TV

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場, セキュリティ会社加

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェリーチェ		
物件所在地	東京都国立市谷保		
交通	南武線 矢川駅 徒歩11分 南武線 谷保駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	54.36㎡	向き	南
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 77,000円 Cardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円・月額保証料: 総賃の1%+800円/月		
備考	オートロック ホームセキュリティシステム TVモニターホン システムキッチン(2口IH+1口ラジエント) 追焚き機能 浴室乾燥機 独立洗面台 温水洗浄便座 室内洗濯機置き場 エアコン クローゼット 宅配ボックス 防犯カメラ		

情報更新日2026年9月22日

No.YB098414

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付