

# FOR RENT

賃料	管理費等
218,000円	0円

南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草3丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩7分 西武新宿線 下井草駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(4畳) 洋室(4.3畳) S(5.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	68.31㎡	向き	南
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有 32,160円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	TVインターホン,エアコン,グリル,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 清掃費用:75,141円 エアコン清掃費:44,000円 [月次費用] セーフティ補償料:1,340円 口座振替事務手数料:110円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し 1年未満の解約は賃料等1ヶ月分の違約金有り		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の40% 月次保証料:賃料等総額の1%		
備考	1年未満の解約は賃料等1ヶ月分の違約金有り 退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2024年5月16日

No.YJ080935



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 7411

物件管理コード: 1135932991140000505210

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。